

Номер закупки: 085-00 16098

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»
С.Р.Кабиров
"25" 08 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-364572
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Москва 8 СЗАО г.Москва, ул.Саломеи Нерис, д.12
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР
по титулу: Строительство ТП-10/0,4кВ с установкой тр-ра 1х400кВА, 2КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до врезки в КЛ-10кВ направлением РТП-10/0,4кВ № 15155 - ТП-10/0,4кВ № 23894, КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до стены фасада здания, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Саломеи Нерис, д.12

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

Наименование работ (услуг)			СОСТАВ ЛОТА:
			Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации		
☒	Оформление земельно-правовых отношений		
☒	Получение ТУ от сторонних организаций		
☒	Выполнение изыскательских работ		
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☒	Разработка проектной документации		Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение. Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной экспертизы		
☐	Строительство на условиях "под ключ"		
☐	Выполнение подготовительных работ		
☐	Выполнение строительных работ		
☐	Выполнение монтажных работ		
☐	Предоставление оборудования		
☐	Предоставление материалов		
☐	Выполнение шеф-монтажных работ		
☐	Выполнение пуско-наладочных работ		
☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний		
☐	Сдача объекта приемочной комиссии		
☐	Гарантийное обслуживание		

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☐	да
	☒	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 5 994 698.62 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	5 994 698.62 руб.
СМР	0.00 руб.
Оборудование	0.00 руб.
ПНР	0.00 руб.
Прочие	0.00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0.00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	_____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

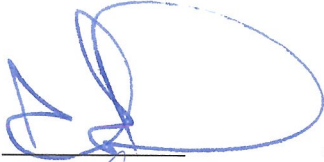
Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: «30» ноября 2026г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиал
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Начальник отдела торгово-закупочных процедур



A.И. Челнаков



A.В. Хмарук

Расчет предельной стоимости лота "Выполнение ПИР"(распределить, при оценке полной стоимости менее 100 млн. руб. с НДС)

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ТП-100,4кВ с установкой пр-м 1х400кВА, 2КЛ-10кВ до врезки в КЛ-10кВ по адресу: ТП-100,4кВ № 23894, КЛ-0,4кВ от соор.ж. ТП-100,4кВ до стены фасада здания, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Саломей Нарис, д.12

СПРАВОВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии ИПР / проектом корректировки ИПР

Реестр
организационно-распорядительных документов ПАО «Россети Московский
регион»:

1. Приказ филиала ПАО «МОЭСК» - «Московские кабельные сети» № 406 от 22.02.2018 г. «О введение в действие Регламента по подготовке согласованию и утверждению проектов ТТ, ТЗ, ЗП и согласованию, утверждению ПСД на сооружение, техническое перевооружение и реконструкцию объектов МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион» напряжением 0,4-20 кВ включая непроизводственные здания (инструкция П-Б-1)»;
2. Приказ ПАО «МОЭСК» № 1169 от 09.10.2017 г. «Об утверждении Инструкции по порядку согласования сметной документации по объектам строительства Общества».



А.И. Челнаков

Государственное автономное учреждение г. Москвы "Музейно-парковый комплекс Северное Тушино" - Индустриальный парк, 125373, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, Саломей Нерис ул., д.12 (лыжная трасса в Алёшинском лесу ВРЩ №9)

Проверил

Новое строительство

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:

1. Утвержденные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-21-2025. Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утвержденные приказом Минстроя России от 07.03.2025 № 150/пр.
2. Утвержденные нормативы цены строительства. НЦС 81-03-12-2025. Сборник № 12. Наружные электросети, утвержденные приказом Минстроя России от 31.03.2025 № 196/пр.

Государственное автономное учреждение г. Москвы "Музейно-парковый комплекс Северное Тушино" - Индустриальный парк, 125373, г. Москва, вв.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, Саломеи Нерис ул., д.12 (лыжная трасса в Алешкинском лесу ВРЦ №9)

И-26-00-393790/102/МС

Технические условия

Максимальная мощность

Максимальная суммарная мощность

350 кВт

350,00 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб.				Поправочные коэффициенты (себестоимость)	Коэффициенты на установление условий производства	Коэффициент на стоимость работ в целом	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, тыс. руб.				Планируемая стоимость объекта в прогнозном ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	
1	Строительство блочной комплектной однострановой трансформаторной подстанции 10/0,4кВ, в количестве 1 шт. Для присоединения БКТП-10(0,0,4) кВ с трансформаторами 400 кВА 1х400		шт	1	2 469,79	214,13	107,06	911,44	1,00	1,00	1,00	2 469,79	214,13	107,06	911,44	3 702,42
	Стоимость в соответствии с НЦС				2 469,79	214,13	107,06	777,83								
	в том числе:															
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							118,82							118,82	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							65,08							65,08	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103,95							103,95	
	Прочие без учета затрат наусконалачные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							489,99							489,99	
	Дополнительные затраты															
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)							133,61							133,61	
	Установка системы АРИСКУЭ совмещенной с ТМ Москва		шт.	1	1 058,15	56,62	612,78	374,40	1,00	1,00	1,00	1 058,15	56,62	612,78	374,40	2 101,95
2	в том числе:															
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							200,45							200,45	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							36,97							36,97	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							61,21							61,21	
	Прочие без учета затрат наусконалачные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00							0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)							75,77							75,77	
	Строительство КЛ-10кВ, 2 шт., от ТП-10/0,4кВ №04.08.2020 № 421/пр		км	0,1	0,00	8 172,19	204,30	2 219,81	1,00	1,00	1,00	0,00	817,22	20,43	221,98	1 059,63
	в том числе:															
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							474,87							474,87	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							221,30							221,30	
3	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							297,53							297,53	
	Прочие без учета затрат наусконалачные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							845,04							845,04	
	Дополнительные затраты															
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)							381,07							381,11	
	в том числе:															
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							474,87							474,87	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							221,30							221,30	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							297,53							297,53	
	Прочие без учета затрат наусконалачные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							845,04							845,04	
	Дополнительные затраты															
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)							381,07							381,11	

4	Сооружение ГНБ (3 трубы диаметром 160 мм, до 200 км.мм.) г. Москва, протяженность каждой КЛ и закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм - 0,36 км	Локальный сметный расчет № 184-2 Сооружение закрытого перехода методом горизонтально-направленного бурения (10 переходов с пакетом из 3-х труб диаметром 160 мм, до 200 км.мм, протяженность перехода 100 м) на объектах г. Москвы	км	0,360	0,00	35 918,05	209,57	11 255,73	47 383,35	1,00	1,00	1,00	0,00	12 930,50	75,45	4 052,06	17 058,01	19 724,14		
5	в том числе: Проектные и изыскательские работы и авторский надзор Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министром России от 04.08.2020 № 421/пр) Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средства на непредвиденные работы и затраты	Строительство КЛ-0,4кВ, 2 шт., от сборки НН РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № нов. до стены фасада здания и направлением нового ГРЩ-0,4кВ Завитинга, сечением 185 мм2, протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством 0,070 км	Показатель НДС № 12-01-011-08 КЛ 0,4 кВ (АСБ сечением 185, два кабеля в траншее)	км	0,07	0,00	4 429,63	110,75	1 204,66	5 745,34	1,00	1,00	1,00	0,00	310,09	7,75	84,33	402,17	465,03	
6	в том числе: Проектные и изыскательские работы и авторский надзор Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министром России от 04.08.2020 № 421/пр) Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средства на непредвиденные работы и затраты	Благоустройство	Локальный сметный расчет №6-2 Благоустройство при сооружении КЛ Москва	км	0,07	0,00	694,88	0,00	166,57	881,45	1,00	1,00	1,00	0,00	48,64	0,00	13,06	61,70	71,35	
7	в том числе: Проектные и изыскательские работы и авторский надзор Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министром России от 04.08.2020 № 421/пр) Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средства на непредвиденные работы и затраты	Сооружение ГНБ (3 трубы диаметром 160 мм, до 200 км.мм.) г. Москва, протяженность КЛ и закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм -0,19 км	Локальный сметный расчет № 184-2 Сооружение закрытого перехода методом горизонтально-направленного бурения (10 переходов с пакетом из 3-х труб диаметром 160 мм, до 200 км.мм, протяженность перехода 100 м) на объектах г. Москвы	км	0,19	0,00	35 918,05	209,57	11 255,73	47 383,35	1,00	1,00	1,00	0,00	6 824,43	39,82	2 138,59	9 002,84	10 409,96	



8 Район

№ МС-26-302-239146(393790)

« _____ » _____ 20 ____ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 150 кВт и до 670 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной))

для присоединения к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств

Государственное автономное учреждение г. Москвы "Музейно-парковый комплекс Северное Тушино"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **Индустриальный парк.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Индустриальный парк, 125373, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, Саломей Нерис ул., д.12 (лыжная трасса в Алёшкинском лесу ВРЩ №9), кадастровый номер: 77:08:0003001:50.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **350 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2026.**
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
7.1. 2 точки - вновь сооружаемые КЛ-0,4кВ, отходящие от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № нов. - 350 кВт.
8. Основной источник питания: **ПС 220 кВ Куркино 220/10 кВ.**
9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**
10. Сетевая организация осуществляет:
10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов

электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. Строительство блочной комплектной однотрансформаторной подстанции 10/0,4кВ, в количестве 1 шт. Для присоединения Заявителя установить 1 трансформатор мощностью 400 кВА. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя. Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к ТП.

10.1.2. Выполнить телемеханизацию и АИИС КУЭ ТП-10/0,4кВ № нов. в соответствии с типовыми техническими решениями, утвержденными в МКС – филиале ПАО «Россети Московский регион», и в объеме ТС, ТИ, ТУ, согласованными с техническими службами МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион». Организовать основной и резервный каналы связи, арендованные у операторов связи, имеющих подключение к технологической сети передачи данных МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион». Тип и эксплуатационные характеристики необходимо согласовать с техническими службами МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион».

10.1.3. Строительство КЛ-10кВ, 2 шт., от ТП-10/0,4 кВ №новая до врезки в КЛ-10кВ направлением РТП-10/0,4кВ № 15155 - ТП- 10/0,4кВ №23894. Ориентировочная протяженность одножильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 120 кв.мм – 0,460 км, из них:

- протяженность КЛ в траншее – 0,100 км;**
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,360 км.**

10.1.4. Строительство КЛ-0,4кВ, 2 шт., от сборки НН РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № нов. до стены фасада здания в направлении нового ГРЩ-0,4кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 185 кв.мм с пластмассовой изоляцией – 0,260 км. Из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,070 км;**
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,190 км.**

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Отсутствуют.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трёхфазных полукосвенного включения в количестве 2 шт. (место установки согласовать с 8 ремонтно-эксплуатационным районом). Параметры и место установки определить в соответствии с типовыми техническими решениями по организации учёта электроэнергии.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.2. В случае установки зарядных устройств в подземных паркингах проектирование и монтаж осуществлять в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами РФ. Присоединение зарядных устройств к сетям энергоснабжения осуществлять от общедомового электросетевого имущества капитального строения в пределах ранее выделенной сетевой организацией максимальной мощности на капитальное строение.

11.1.1. Строительство нового ГРЩ-0,4кВ Заявителя по 3 категории надёжности (ГРЩ установить не далее стены фасада здания).

11.1.2. Предоставить земельный участок для размещения ТП-10/0,4кВ № нов. ПАО «Россети Московский регион» на свободной от инженерных коммуникаций площадке.

11.1.3. Строительство КЛ-0,4кВ сечением 185 кв.мм, в количестве 2 шт., от нового ГРЩ-0,4кВ до участка КЛ-0,4кВ ПАО «Россети Московский Регион» направлением ТП-10/0,4кВ № нов. – новый ГРЩ-0,4кВ Заявителя, прокладываемых до стены фасада здания.

11.1.4. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации 4 месяца со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 26.11.2025 г. № ДПР-ТР-108/25 и составляет 46 585 051,52 (Сорок шесть миллионов пятьсот восемьдесят пять тысяч

пятьдесят один рубль 52 копейки), в том числе НДС (22%) 8 400 583,06 (Восемь миллионов четыреста тысяч пятьсот восемьдесят три рубля 06 копеек).

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

а) 10 процентов платы за технологическое присоединение в размере 4 658 505,15 рублей вносятся в течение 15 дней со дня выставления сетевой организацией счета;

б) 30 процентов платы за технологическое присоединение в размере 13 975 515,46 рублей вносятся в течение 60 дней со дня заключения договора;

в) 60 процентов платы за технологическое присоединение в размере 27 951 030,91 рублей вносятся в течение 180 дней со дня заключения договора;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета, за исключением коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков).

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. В целях выполнения мероприятий по технологическому присоединению ПАО «Россети Московский регион» и заявитель:

а) разрабатывают проектную документацию согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, при этом разработка проектной документации заявителем осуществляется в границах его земельного участка согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;

б) выполняют настоящие технические условия, включая осуществление ПАО «Россети Московский регион» мероприятий по подключению

энергопринимающих устройств под действие устройств сетевой, противоаварийной и режимной автоматики, а также выполнение заявителем и ПАО «Россети Московский регион» требований по созданию (модернизации) комплексов и устройств релейной защиты и автоматики в порядке, предусмотренном Правилами технологического функционирования электроэнергетических систем, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2018 г. № 937 "Об утверждении Правил технологического функционирования электроэнергетических систем и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

в) проверяют выполнение заявителем и ПАО «Россети Московский регион» технических условий в соответствии с разделом IX Правил технологического присоединения;

г) выполнение мероприятий по вводу объектов электроэнергетики заявителя, сетевой организации и иных лиц, построенных (реконструированных, модернизированных) в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению, а также входящих в их состав оборудования, комплексов и устройств релейной защиты и автоматики, средств диспетчерского и технологического управления в работу в составе электроэнергетической системы в соответствии с Правилами технологического функционирования электроэнергетических систем;

д) в случае необходимости разработки проектной документации в соответствии с требованиями, указанными в подпункте а) пункта 18 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а так же сам проект внутреннего электроснабжения заявителя, согласовывается с соответствующим филиалом ПАО «Россети Московский регион»;

е) для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети заявителя. При установке автономных резервных источников питания заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении вне регламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

19. Ценовая категория:

2 ценовая категория (день/ночь)

19.1. Условия почасового планирования потребления электрической энергии:

Учет зонный

19.2. Вид деятельности: **Для бытовых нужд.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810281085351510
Корреспондентский счет	30101810200000000823
БИК	044525823

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

786e062f

***И.о. заместителя директора по
технологическому присоединению
филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Московские
кабельные сети
Д.В.Кирюшкин***

Реквизиты счета на оплату
№ ТП-2487911
Дата 24.07.2026
Сумма (руб.) 4 658 505,15

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

По титулу: Строительство ТП-10/0,4кВ с установкой тр-ра 1х400кВА, 2КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до врезки в КЛ-10кВ направлением РТП-10/0,4кВ № 15155 - ТП-10/0,4кВ № 23894, КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до стены фасада здания, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Саломеи Нерис, д.12

№ п\п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Объект	Строительство ТП-10/0,4кВ с установкой тр-ра 1х400кВА, 2КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до врезки в КЛ-10кВ направлением РТП-10/0,4кВ № 15155 - ТП-10/0,4кВ № 23894, КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до стены фасада здания, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Саломеи Нерис, д.12
1.2	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3	Генеральная проектная организация	
1.4	Вид строительства (новое стр., реконструкция капремонт)	Новое строительство
1.5	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Саломеи Нерис, д.12
1.7	Дата начала проектирования	в соответствии с условиями договора
1.8	Дата окончания проектирования	в соответствии с условиями договора
2.Исходные данные для проектирования		
2.1	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2	Техническое задание	Согласно пунктам 10.1 ТУ № МС-26-302-239146(393790)
2.3	Протокол о результатах конкурса	
2.4	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и	Требуется

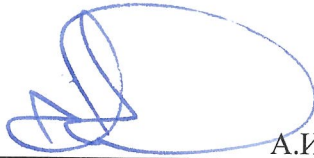
	подеревной съёмкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	
3.Базовые значения технико-экономических показателей		
3.1	Кол-во и технические характеристики	Согласно пунктам 10.1 ТУ № МС-26-302-239146(393790)
3.2	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	36 845 621.33 руб. без НДС
4. Основные требования к проектным решениям		
4.1	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Постановление правительства Москвы, СНИП, МГЭСН в том числе: 1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г.Москве»; 2. МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; 3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; 4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»; 5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009 (в действующей редакции).
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	– Раздел «Проект организации строительства»; – Раздел «Закрытые переходы»; – Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1); – Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»; – Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»; – Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»; – Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»; – Прохождение Историко-культурной экспертизы; – Задание на проектирование; – Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);
5.Согласование проектной документации		

5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ. Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора: Основные согласования: - Сетевой район отделы и службы МКС; - ДЕЗ, Управа; владельцем территории; - Ростехнадзор (Мосэнергонадзор); - Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы; Дополнительные согласования: - по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - по требованию служб МКС; - по требованию балансодержателя территории; - - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость. - получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации		
6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ. Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации. Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза». В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить: - норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%; - норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14% Проектно сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной программе совместимой с единым форматом АРПС 1.10 pdf. Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
7. Основные требования к строительно-монтажным работам		
	Выполнение строительно-монтажных работ	1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику. 2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости. 4. Подрядчик поставляет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых

	мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке. 7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке. 8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион). 9. Срок выполнения работ: Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
--	---

Заказчик:

Заместитель директора по
капитальному строительству МКС -
филиала ПАО «Россети Московский регион»



А.И. Челнаков

По лоту № 085-00 *16098*

Национальный режим не применяется, так как материалы и оборудование являются используемыми.

Заместитель директора по
капитальному строительству

филиала ПАО «Россети Московский регион»-Московские кабельные сети



А.И. Челнаков